

PROMOCIÓ IMMOBILIARIA CASTELL NOU

Castelló d'Empuries

Desenvolupament de nou polígon de sòl urbà no consolidat, PAU-46 Castell Nou

Finca situada a 60 m de la Ctra. de Figueres a Roses al municipi de Castelló d'Empuries.

Sup. Total Sector..... 7.808 m2

Sup. Sòl Residencial 3.808 m2

Sup. Sistema Viari 1.703m2

Sup. Sistema Espais lliures..... 878 m2

M2 Total sostre Residencial 5.008 m2

M2 Total sostre sota rasant 1.251 m2

M2 Total P. Baixa ús comercial..... 1.140 m2

Característiques generals **PROMOCIÓ CASTELL NOU**

Promoció d'obra nova de 20 habitatges en filera, 24 pisos en bloc plurifamiliar i 9 locals comercial en planta baixa. Planta soterrani per 33 vehicles més 24 trasters

- Volumetria edificació residencial de 20 habitatges en filera de planta baixa més planta pis, amb jardí privat. Zona comunitaria amb espais lliures i piscina comunitaria.

Superfície construïda habitatge en filera PB+PPis (Tipus A) 159.60 m2

Superfície construïda habitatge en filera PB+PPis (Tipus B) 222.30 m2

- Volumetria edificació residencial en edifici plurifamiliar de 24 pisos en planta primera i planta segona. En planta baixa configuració de 9 locals comercials

Superfície construïda locals comercials en planta baixa 1.140 m2

Superfície construïda habitatges en planta primera i segona 1.683 m2

Superfície planta soterrani per a 33 vehicles i 24 trasters 1.251 m2

Preu de Venda.....2.5000.000 €

Contacte: Salvador FuentesTel. 606973035



Plànol de situació



Plànol ordenació edificació