

PROMOCIÓ IMMOBILIARIA I TRANSFORMACIÓ SÒL PA-14

Sant Feliu de Guíxols

Sup. Total Sector..... 2.042 m2

Sup. Sòl edificable brut 1.661 m2

Sup. Sòl edificable net 1.350 m2 (1.661 – 311 vial)

Sup. Vial 311 m2

Sup. Zona Verda 878 m2

M2 Total sostre sobre rasant3.577 m2

M2 Total sostre sota rasant 853 m2

M2 Total P. Baixa ús comercial..... 853 m2

M2 Total ús Residencial 2.724 m2

Volumetria PB+3PP

Densitat habitatges 1hab/100m2 sotre construït

Densitat total 3.577 m2/sostre = **35 habitatges en edifici plurifamiliar**

Local Comercials en PB **4 locals** (2 de 206 m2 + 2 de 185 m2)

Soterrani aparcament 853 m2 = 853 / 30 m2 = **28 aparcaments**

Preu de venda1.100.000 €

Contacte: Salvador FuentesTel. 606973035



Plànol de situació



Plànol ordenació edificació i zona verda