



**Gremi de Promotors
i Constructores
d'edificis de Girona**

Sessió informativa

Estat actual del mercat de lloguer d'habitatges

Voleu saber com afecta la regulació del lloguer d'habitatges en una zona tensionada? Coneixeu les sancions per incompliment en la publicitat i en la limitació del preu del lloguer? En cas d'impagaments de rendes per vulnerabilitat, sabeu com actuar?

Dia: 3 d'abril de 2025

Horari: de 11:00 a 13:00 hores

Ponent: Carles Balbín, Advocat i Assessor Jurídic del Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària de Girona

Programa:

- **Figura de Gran tenidor i petit propietari en zones tensionades**
- **La regulació del preu de lloguer en els nous contractes i en les pròrrogues**
- **Règim sancionador en matèria de contenció de rendes**
- **Mesures de protecció de la vulnerabilitat dels inquilins (lloguer social, escut social, mediació)**
- **Lloguer de temporada**
- **Lloguer turístic**

Lloc: Sala d'actes del Gremi
Gran Via de Jaume I, 5
Girona

Inscripcions:

- **Associats: gratuït**
- **No associats: 40 €**

